

**Bericht der Revisionsstelle  
an die Mitgliederversammlung der Interessengemeinschaft  
Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera der Jahresrechnung 2016**

(umfassend die Zeitperiode vom 1.1. - 31.12.2016)

Als Revisor habe ich die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung) des Vereins Interessengemeinschaft Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera für das am 31. Dezember 2016 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft und stelle wie folgt fest:

- Die Schlussbilanz des Vorjahres und die Anfangsbilanz des zu revidierenden Jahres stimmen überein.
- Die Buchungen und Belege wurden stichprobenartig geprüft.
- Die Aktiven und Passiven sind richtig bewertet und ausgewiesen.
- Die Rechnungsführung und die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzverlustes entsprechen dem Schweizer Gesetz und den Statuten des Vereins.
- Der Jahresverlust beträgt CHF 43'678.37 bei einem Ertrag von CHF 38'177.53 und einer Bilanzsumme von CHF 23'120.05
- Im Jahr 2016 resultiert ein negatives Eigenkapital (Verschuldung) von CHF 15'374.35. Der Vorstand konnte mir plausibel und nachvollziehbar aufzeigen, wie das negative Eigenkapital in nützlicher Frist beseitigt werden kann. Die Zahlungsfähigkeit ist weiterhin gegeben.

Ich empfehle der Mitgliederversammlung die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen und dem Kassier und dem Vorstand Décharge zu erteilen.

Zug, 25.02.2017



Sebastian Koller  
Revisionsstelle